

OPDRACHTGEVER:

Raetsheren van Orden Consulting B.V.
Postbus 1015
1810 KA ALKMAAR

PREVENTIEMAATREGELEN

Risicolocatie : COG Vallei & Gelderland Midden
Bovenbuurtweg 7G
6717 XA Ede



Uw kenmerk	: 639499504
Dossiernummer	: F_6717 XA7G_F16608
CEA-code	: 1339
SBI-code	: 85599
Naw-nummer	: 6717 XA7G
Contactpersoon	: de heer A. Raghi (Voorman conciërge)
Contactpersoon intermediair	: de heer W. Mulder (Raetsheren van Orden)
Inspectiedatum	: 23 februari 2021
Rapportdatum	: 5 maart 2021
Bij bezoek aanwezig	: contactpersoon relatie en intermediair
Adviseur	: de heer J.J.M. de Ruwe

PREVENTIEBIJLAGE

0321/01 Zonnepanelen, vlamboogdetectie (inschakelen)

- 01.01E Tijdens het bezoek kon niet worden bevestigd of de vlamboogdetectie van de omvormers staat ingeschakeld. Vanwege het brandbaar dakisolatiemateriaal de vlamboogdetectie altijd inschakelen, zodat bij een vlamboog of een te hoge temperatuur van de optimizers (> 85° Celsius), de uitgangspanning van de betreffende panelen wordt verlaagd naar 1V.

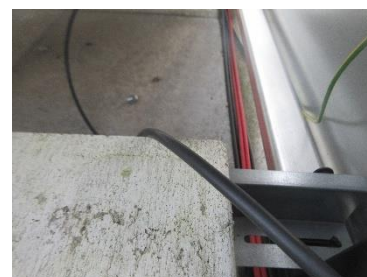


0321/01 Kabels en connectoren

- 01.02E Tijdens de risico inventarisatie is geconstateerd dat de kabels en connectoren ondeugdelijk zijn aangebracht en gemonteerd.

Diverse kabels en connectoren liggen rechtstreeks op de ondergrond met als gevolg dat vocht in de connectoren kan komen waardoor corrosie optreedt.

Door deze gebreken en tekortkoming is het risico op brand verhoogd. Om de kans hierop te verkleinen deze gebreken en tekortkomingen laten herstellen door een erkend elektrotechnisch bedrijf.



0321/01 Zonnepanelen (Scope 12)

- 01.03E Het niet juist installeren van zonne-energie systemen (PV-installaties) kan leiden tot brandgevaar of zelfs elektrocutie. Een kwaliteitscontrole en het regelmatig inspecteren van deze installaties is daarom van groot belang.

Daarom de PV-installatie laten keuren conform SCIOS Scope 12 (Technisch Document 18). Dit betreft een EBI (Eerste Bijzondere Inspectie) de eventueel geconstateerde gebreken laten herstellen. Bij grote installaties inclusief de categorie 2 testen. Dit betreffen I-V curvetesten en infrarood inspectie (thermografie). Na deze grondslag volgen er in de toekomst Periodieke Inspecties (PI) minimaal 1x 5 jaar te herhalen.

Een bedrijf die gespecialiseerd is in het verrichten van keuringen en waar wij goede ervaringen mee hebben is KSN, bereikbaar op telefoonnummer 0593-820202, www.keuringservicenederland.nl.

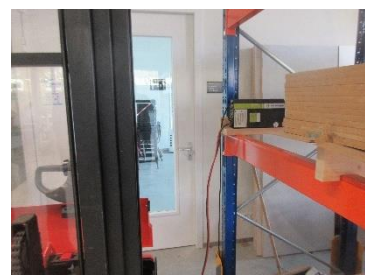


0321/02 Accu laden

- 02.01E Het laden van accu's geeft een verhoogd brandrisico. Vanwege deze risicoverzwarend het laden van de accu's bij voorkeur laten plaatsvinden tijdens werktijd, zodat een eventuele brand in een acculader snel wordt gesignaleerd en vervolgens passende maatregelen kunnen worden getroffen.

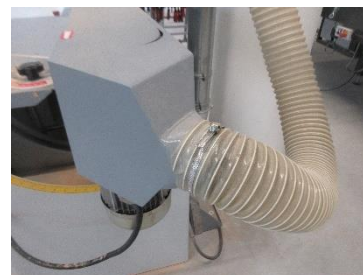
Daarnaast rekening houden met onderstaande punten:

- acculaders rondom 2 meter vrijhouden van brandbare materialen;
- acculaders plaatsen tegen een onbrandbare achterwand;
- acculaders verhoogd ophangen zodat de laders en de snoeren niet kunnen worden beschadigd door rijbewegingen van de heftrucks;
- acculaders jaarlijks inwendig stofvrij maken;
- acculaders plaatsen onder het bereik van rookdetectie (aangesloten op de brandmeld/inbraakmeldinstallatie) zodat een beginnende brand in een vroegtijdig stadium wordt opgemerkt en passende maatregelen kunnen worden genomen;
- acculaders periodiek laten keuren volgens NEN 3140.



0321/03 Aarding (kunststof leidingen)

- 03.01E De flexibele leidingen van de afzuiginstallatie aan weerszijden aarden. Dit kan worden gerealiseerd door de metalen draad in de leidingen rechtstreeks aan te brengen op de metalen delen van de machine/afzuigleiding. Door deze aarding worden potentiaalverschillen voorkomen.



0321/04 Explosie Veiligheids Document (ATEX)

- 04.01E Alle installaties en bedrijfsprocessen waar explosiegevaar te verwachten zijn, behoren te voldoen aan de richtlijnen voor ATEX 153.

Een aantal installaties in het gebouw (houtbewerking) vallen onder deze wetgeving, waardoor u bedrijf een explosieveiligheidsdocument in zijn bezit moet hebben. Uit het document moet het volgende blijken:

- dat de explosierisico's geïdentificeerd en beoordeeld zijn;
- dat afdoende maatregelen genomen zullen worden om het doel van deze richtlijn te bereiken;
- welke plaatsen in zones zijn ingedeeld;
- op welke plaatsen de minimumvoorschriften van Bijlage II van de richtlijn van toepassing zijn;
- dat de arbeidsplaatsen en arbeidsmiddelen, met inbegrip van de alarminstallaties, met de vereiste aandacht voor veiligheid worden ontworpen, bediend en onderhouden;
- dat overeenkomstig de richtlijn arbeidsmiddelen (89/655/EEG) voorzorgsmaatregelen voor het veilig gebruik van de arbeidsmiddelen zijn getroffen.

Omdat een dergelijk document (vermoedelijk) nog niet beschikbaar is, alsnog een explosieveiligheidsdocument laten opstellen. Een kopie van het veiligheidsdocument opsturen naar het kantoor van uw verzekeraar voor beoordeling of aanvullende preventiemaatregelen noodzakelijk geacht worden.

Preventiemaatregelen Antwoordformulier			
Risicolocatie	:	COG Vallei & Gelderland Midden Bovenbuurtweg 7G 6717 XA Ede	
Dossiernummer	:	F_6717 XA7G_F16608	
Inspectiedatum	:	23 februari 2021	
Ingevuld door	:		
Functie	:		
Rapportdatum	:	5 maart 2021	
Preventie nr.	Omschrijving	Status	Einddatum uitvoering
0321/01.01E	Zonnepanelen, vlamboogdetectie (inschakelen)		
0321/01.02E	Kabels en connectoren		
0321/01.03E	Zonnepanelen (Scope 12)		
0321/02.01E	Accu laden		
0321/03.01E	Aarding (kunststof leidingen)		
0321/04.01E	Explosie Veiligheids Document (ATEX)		
Status code: 0 = preventiepunt niet meer van toepassing; 1 = preventiepunt uitgevoerd; 2 = uitvoering wordt uitgevoerd; 3 = preventie wordt niet uitgevoerd; 4 = preventie is deels uitgevoerd; 5 = uitvoering wordt overwogen. NB: indien preventie niet wordt uitgevoerd, of dit wordt overwogen, dit graag toelichten separaat aan uw contactpersoon.			